

各位

ご紹介

老舗業界紙「住宅新報」主催

セミナー決定！

…下記は「住宅新報」掲載告知。既にかかなりの反響の様です…

住宅新報社セミナー

成功するシェアハウス活用法

■日時：平成26年4月22日(火) 13:30～16:30 (3時間)

■会場：連合会館 2階 201号室 (東京都千代田区神田駿河台3-2-11)

■受講料：①一般：20,000円 ②会員割引：15,000円 ③早割：15,000円

(税込)

(会員：後援団体加盟社、「住宅新報」定期購読者、不動産経営119番会員) (早割：4月15日②までお申し込みの方)

[プログラム]

【第1部】 13:30～14:30(90分)

これからの「再生・新築・賃貸・分譲・投資」事業

■講師：山本 久雄氏
(一般社団法人日本シェアハウス協会 代表理事)

1. シェアハウス業界の最新情報…脱法ハウス問題のその後
2. シェアハウス業界は「定期借家契約」普及に貢献…活用手法紹介
3. 「空き家・空き室」問題及び「中古流通促進」の新提案
4. 大増税時代、これからは一般庶民の相続対策が大きなビジネスへ
5. 建設コスト上昇で益々「高収益賃貸事業」の提案力が重要
6. 「サ付き高齢者住宅」の次の住まい「多世代共生型シェアハウス」誕生
7. 土地“超”有効活用の新手法「シェアホテルズ」事業
8. 家賃を下げず入居率向上の「副収入付賃貸.com」とは？
9. 収入付新築住宅「ホームシェア型」・「自宅併設型」の実例紹介
10. 「分譲事業」と「投資商品」にシェア型賃貸の活用提案
11. シェアハウスで地域貢献「家事代行」や「健康増進」の取り組み
12. シェアハウスの提案が出来ない会社は取り残される？

【第2部】 14:30～16:00(90分)

シェアハウスへの法規制と今後の展望

■講師：権田 光洋氏(弁護士)

1. シェアハウスとは
2. 「寄宿舎」規制～建築基準法、建築安全条例による規制～
3. URハウスシェアリング～「寄宿舎」規制対象外の根拠～
4. 民間事業者によるUR方式の可能性
5. その他の問題～200㎡戸建問題、消防、耐震改修及びマンション専有部～

●お問い合わせ/お申し込み

◎住宅新報社

制作本部/〒105-0001 東京都港区虎ノ門三丁目11-15 SVAX TTビル3F

TEL: 03-6403-7809 FAX: 03-6403-7825